

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов многоквартирного дома**

обл. Тюменская, г. Тобольск  
местонахождение

« 25 » декабря 20 23 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная  
Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Тюменской области"  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 0412 -ОД от « 21 » декабря 20 23 г. в составе  
дата

Председателя:  
представитель Заказчика: Заместитель директора НО «ФКР ТО» Буй Оксана Михайловна  
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:  
представитель органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления: Директор департамента городского хозяйства Администрации города  
Тобольска Курач Евгений Леонидович  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Подрядчика: Директор ООО «Капремонт72» Осколов Владимир Алексеевич  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Заказчика: Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО» Биро Валентин Валентинович  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом: Директор ООО "Комфортный дом" Пестрецова Лариса Николаевна  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в  
соответствие с решением общего собрания  
собственников, при отсутствии принятого  
решения- представитель ОМС):  
руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)  
фамилия, имя, отчество

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, расположенные по  
адресу:  
обл. Тюменская, г. Тобольск, пер. Рошинский, д. 40  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся: ООО «Капремонт 72»  
наименование проектной организации,  
№ 122-СМР/22 от 14.11.2022г.  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана: ООО «Капремонт 72»  
наименование проектной организации,

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора) 14.11.2022 г. (п. 4.2 договора)  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору) 30.11.2023 г.  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(Фактической датой завершения работ по  
каждому виду работ на Объекте является  
дата подписания всеми уполномоченными  
лицами завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)  
22.12.2023 г.  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом

Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные (ый,ую,ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом


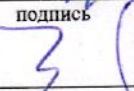

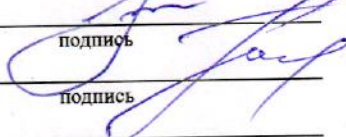
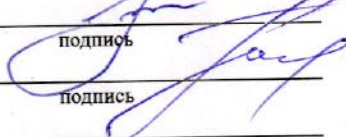
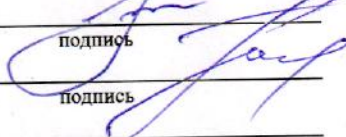
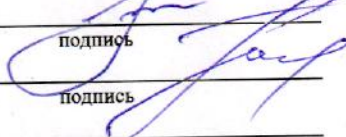
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, расположенные по  
адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, пер. Рошинский, д. 40

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального  
ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию.

**Председатель  
рабочей комиссии:**

**Члены комиссии:**

 подпись	Буй О.М. расшифровка подписи
 подпись	Курач Е.Л. расшифровка подписи
 подпись	Осколов В.А. расшифровка подписи
 подпись	Биро В.В. расшифровка подписи
 подпись	Пестрецова Л.Н. расшифровка подписи
 подпись	расшифровка подписи
 подпись	расшифровка подписи



**Заказчик** - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

**Подрядчик** - Общество с ограниченной ответственностью «КАПРЕМОНТ 72»  
625023, Тюменская область, город Тюмень, ул. Одесская 3, стр. 1, оф. 10

**Стройка:** Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, пер. Рошинский, д. 40

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 122-СМР/22
	дата 14.11.2022
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
3	22.12.2023

Отчетный период	
с	по
14.11.2022	22.12.2023

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>		<b>5 388 925,65</b>	<b>5 388 925,65</b>	<b>513 151,28</b>
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		5 388 925,65	5 388 925,65	513 151,28
Итого			5 388 925,65	5 388 925,65	513 151,28
Сумма НДС					
Снижение по договору 0%			-	-	-
Всего с учетом снижения			5 388 925,65	5 388 925,65	513 151,28

Сумма начисленной неустойки, руб. 1.3494,56

Основание

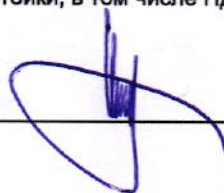
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 499 256,72

**Заказчик**  
Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
на основании приказа №0330-ОД от 05.09.2023г.



**Подрядчик:**  
Директор ООО «КАПРЕМОНТ 72»





С. В. Кудрявцев



В. А. Осолов

Page 10. T. 44

